

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KON RẪY**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Rẫy, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Trường Mầm non Đăk Pnê (điểm Kon Túc), huyện Kon Rẫy
Hạng mục: Làm mới sân bê tông và các hạng mục phụ trợ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KON RẪY

Căn cứ Luật Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Thủ tướng Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính Phủ Về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư 01/2024/TT-BKHĐT ngày 15/02/2024 của Bộ Kế hoạch & Đầu tư Hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1110/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND huyện Kon Rẫy về việc giao Kế hoạch thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2024 trên địa bàn huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 1109/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND huyện về việc giao chỉ tiêu kế hoạch kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách nhà nước và kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 31/TTr-BQL ngày 19/4/2024 về việc xin thẩm định và phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình: Trường Mầm non Đăk Pnê (điểm Kon Túc), huyện Kon Rẫy; Hạng mục: Làm mới sân bê tông và các hạng mục phụ trợ (kèm theo Báo cáo kết quả thẩm định số 28/TBTD-KT&HT ngày 10/4/2024) và đề xuất của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo kết quả thẩm định số 36/BC-KQTD ngày 24/4/2024).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Mầm non Đăk Pnê (điểm Kon Túc), huyện Kon Rẫy. Hạng mục: Làm mới sân bê tông và các hạng mục phụ trợ, với những nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Trường Mầm non Đăk Pnê (điểm Kon Túc), huyện Kon Rẫy.
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý DA ĐTXD huyện.
3. Đơn vị tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Đức Toàn.
4. Chủ nhiệm lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Lê Quốc Huy.
5. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu dạy và học; góp phần nâng cao chất lượng giáo dục trên địa bàn và đảm bảo nâng cao chất lượng tiêu chí trong xây dựng nông thôn mới.
6. Quy mô đầu tư:
 - Sân bê tông:
 - + Phần làm mới có diện tích 135,8 m² có chiều dày 17cm, trong đó bê tông lót đá 4x6cm M50 dày 10cm; bê tông lớp trên đá 1x2cm M200 dày 7cm.
 - + Phần cải tạo có diện tích 89,14m² tận dụng lại lớp vữa cũ làm lớp lót và đổ bù thêm bê tông lớp trên đá 1x2cm M200 dày 7cm.
 - Cổng, tường rào (mặt trước) có chiều dài L= 31,9m
 - + Cổng chính: Trụ xây bằng gạch không nung VXM M75 và ốp gạch Ceramic KT 400x400mm, cổng chính làm bằng sắt hộp.
 - + Tường rào: Móng xây bằng đá chẻ VXM M75, trụ bằng bê tông cốt thép M200, tường xây bằng gạch không nung VXM M75 cao 0,4m và kéo lưới B40.
 - Nhà vệ sinh: Có diện tích 6,7m²
 - + Móng xây bằng đá chẻ VXM M75, tường xây bằng gạch không nung VXM M75.
 - + Giăng móng, sàn mái bằng bê tông cốt thép đá 1x2cm M200.
 - + Nền: Lát gạch chống trượt Ceramic kích thước 250x250mm.

+ Tường trong ốp bằng gạch Ceramic kích thước 250x400mm cao khoảng 1,6m, tường ngoài sơn 1 nước lót 2 nước phủ.

+ Cửa đi bằng nhôm và hệ thống điện nước hoàn chỉnh.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

8. Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 28/TBTĐ-KT&HT ngày 10/4/2024.

9. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV.

10. Tổng mức đầu tư xây dựng: 200.000.000 đồng (*Hai trăm triệu đồng*).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 175.290.057 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 5.593.051 đồng.
- Chi phí tư vấn: 17.132.152 đồng.
- Chi phí khác: 1.581.979 đồng.
- Chi phí dự phòng: 382.781 đồng.

11. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn ngân sách tỉnh hỗ trợ bổ sung có mục tiêu xây dựng NTM.

12. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới.

13. Phương án GPMB, tái định cư: Không thực hiện.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

15. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024.

16. Phương thức tổ chức thực hiện: Theo quy định hiện hành.

Điều 2. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Trường Mầm non Đăk Pnê (*điểm Kon Túc*), huyện Kon Rẫy. Hạng mục: Làm mới sân bê tông và các hạng mục phụ trợ, với các nội dung chi tiết tại Phụ lục đính kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ đầu tư (*Ban Quản lý DA ĐTXD huyện*):

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu...kèm theo hồ sơ trình UBND huyện phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Trường Mầm non Đăk Pnê (*điểm Kon Túc*), huyện Kon Rẫy. Hạng mục: Làm mới sân bê tông và các hạng mục phụ trợ nêu trên.

- Căn cứ Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình được duyệt, triển khai các bước tiếp theo đúng quy định; tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về đấu thầu, quản lý đầu tư xây dựng công trình.

- Chịu trách nhiệm trực tiếp, toàn diện trước pháp luật, trước UBND huyện về kết quả, hiệu quả đầu tư xây dựng công trình trên.

2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt hồ sơ thiết kế BVTC và dự toán công trình trên.

3. Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND huyện về kết quả thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Trường Mầm non Đăk Pnê (*điểm Kon Túc*), huyện Kon Rẫy. Hạng mục: Làm mới sân bê tông và các hạng mục phụ trợ nêu trên.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện; Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện; Trưởng Phòng Giáo dục-Đào tạo huyện; Giám đốc Ban Quản lý DA ĐTXD huyện; Chủ tịch UBND xã Đăk Pnê và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TC-KH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thủy

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Công trình Trường Mầm non Đăk Pnê (điểm Kon Túc), huyện Kon Rẫy
Hạng mục: Làm mới sân bê tông và các hạng mục phụ trợ
Địa điểm xây dựng: Xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND huyện Kon Rẫy)

DVT: Đồng

S T T	Tên chủ đầu	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Ban quản lý DA ĐTXD huyện	Gói thầu xây lắp công trình	Thực hiện thi công	175.290.057	(*)	Chỉ định thầu	Theo quy trình rút gọn	15 ngày	Quý II năm 2024	Trọn gói	60 ngày		
2		Gói thầu giám sát xây lắp	Thực hiện Giám sát thi công	5.758.278	(*)	Chỉ định thầu	Theo quy trình rút gọn	15 ngày	Quý II năm 2024	Trọn gói	60 ngày (theo thời gian thi công).		
3		Gói thầu bảo hiểm xây dựng công trình	Bảo hiểm mọi rủi ro cho giai đoạn thi công xây dựng công trình	140.232	(*)	Chỉ định thầu	Theo quy trình rút gọn	15 ngày	Quý II năm 2024	Trọn gói	60 ngày (theo thời gian thi công+12 tháng).		
Tổng giá gói thầu				181.188.567									

(*) Nguồn vốn: Nguồn ngân sách tỉnh hỗ trợ bổ sung có mục tiêu xây dựng NTM.

